

Отчет о выполнении договора
Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год
Адрес: ст.Гроново, Строителей ул, 3

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	раз	5 862.34
2	Запуск системы отопления		раз	2 242.33
3	Консервация системы отопления		тепл. узел	517.5
4	Обход (проверка) мест общего пользования и подвальных помещений. Поддержание эксплуатационных характеристик (осмотр приборов учёта, тепловых пунктов, осмотр лежаков и выпусков канализации, осмотр продухов, осмотр контрольно-измерительных приборов)		раз	36 687.03
5	Промывка выпусков системы канализации		м	6 987.16
6	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления		раз	15 714.61
7	Внеплановый осмотр канализационных выпусков		раз	2 786.35
8	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			946.03
9	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей		раз	22 291.36
10	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.		раз	19 701.72
11	Осмотр электрических сетей, электрооборудования на лестничных клетках.		лестн. площадок	125.02
12	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			3 405.66
13	Герметизация козырьков		м.кв.	352.1
14	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			585.05
15	Герметизация стыков стеновых панелей жилого дома			91 362.72
16	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			160.99
17	Техническое обслуживание мягких кровель		раз	6 249.09
18	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа I подъезд		раз	133.73
19	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (внеплановые)		раз	9 762.29
20	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей		раз	6 312.
21	Внеплановая очистка урн от мусора		шт.	234.66
22	Дезинфекция перил, ручек, почтовых ящиков.		раз	79 189.72
23	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа		раз	6 285.31
24	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей		раз	64 172.
25	Полная уборка лестничных клеток		раз	6 212.69
26	Посыпка территории		м2	219.62
	Сдвигание свежесвалившегося снега с территории и очистка от наледи входы в подъезды.	Ежемесячно	м.кв.	23 596.2
27	Выкашивание газонов		м2 газонов	5 220.36
28	Уборка газонов от случайного мусора		раз	2 019.
29	Весенний осмотр	Один раз в год	осмотр	16 582.98
30	Осенний осмотр	Один раз в год	осмотр	16 582.98
31	АДС	Ежемесячно	м.кв.	22 221.24
32	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	Ежемесячно	м.кв.	144 603.6
33	Услуги по начислению и сбору платежей	Ежемесячно	раз.	61 357.08
34	Покраска скамеек и дверей деревянных.		шт.	2 461.07
35	Ремонт скамеек и деревянных дверей		пог.м.	388.52
36	Аварийное обслуживание		раз	59 035.44
37	Вознаграждение председателя		м.кв.	33 829.32
38	Выдача справок форма 9		лист	120.11
39	Дезинсекция подвалов		м.кв.	6 177.75
40	Дератизация подвалов и мест общего пользования		раз	1 545.84
41	Услуги по проведению лабораторных исследований и испытаний		раз	7 200.
42	Обслуживание ОПУ		шт	35 046.
43	Проверка дымоходов и вентканалов		вентканал	12 720.
44	Техническое обслуживание газового оборудования			4 883.76
45	СОИ электроэнергия день	Ежемесячно	квт.ч	2 441.61
46	СОИ электроэнергия ночь	Ежемесячно	квт.ч	682.58
	Итого			878 140.77

Остаток средств на начало года (руб):

-44897.44

Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):

200888.79

Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):

853515.63

Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):

868344.07

Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):

Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):

-69522.58